物件調書

<table>
<tr><td colspan="2">物件番号</td><td>1</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="3">所在地</td><td colspan="5">いの町立田3605-1、3602-8</td></tr>
<tr><td colspan="2">地積</td><td>実測（公簿）</td><td>513.78㎡
（513.78㎡）</td><td>地目</td><td>宅地</td><td>形状</td><td>平坦</td></tr>
<tr><td colspan="3">接面道路の状況</td><td colspan="5">東に幅員約1.7～1.9ｍの町道（2項道路）
南に幅員約5.8ｍの町道</td></tr>
<tr><td rowspan="3">土地</td><td rowspan="2">都市計画法等の制限</td><td colspan="2">都市計画区域の別</td><td colspan="3">市街化区域</td></tr>
<tr><td>建ぺい率</td><td>－</td><td>用途地域</td><td colspan="2">第一種住居地域、近隣商業地域</td></tr>
<tr><td>容積率</td><td>－</td><td>防火指定</td><td colspan="2">無</td></tr>
<tr><td>供給処理施設の状況
引込有：◎、可：○、無：×</td><td colspan="5">上水道：○、下水道：○、都市ガス：×</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建物</td><td>名称</td><td colspan="2">－</td><td>延面積</td><td colspan="2">－</td></tr>
<tr><td>建築年月日</td><td colspan="2">－</td><td>構造</td><td colspan="2">－</td></tr>
<tr><td colspan="3">特記事項</td><td colspan="5">（1）物件調書はあくまでも町有財産の借受希望者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず借受希望者ご自身において、現況及び諸規制についての調査確認を行ってください。なお、物件調書及び物件に関する資料と現況が異なる場合は、現況を優先します。
（2）当該土地は現況での引渡しとなります。
（3）除草・清掃などの貸付物件の維持保全に要する費用は、借受者の負担となります。</td></tr>
<tr><td colspan="3">現況</td><td colspan="5">職員駐車場</td></tr>
</table>