



子どもたちを取り巻く環境が大きく変化していく中で、家庭だけでなく学校や地域がいっしょになって子育てを考えていくことが必要であると感じています。

そこで伊野公民館では、子どもたちが学校帰りに安心して楽しく過ごすことができる居場所として、4月から『こどものひろば』を開設します。

地域のおんちゃん、おばちゃんとおやつを作ったり手遊びをしたり、先生を交えてパソコンや英会話なども体験します。みんなでいっしょに楽しい時間を過ごしませんか。

いのっ子の子育てをいっしょに考えていただけるみなさんのご参加をお待ちしています。お気軽にお問い合わせください。

- 《4月日時》 11、18、25日 各水曜日 15時～17時
- 《場所》 伊野公民館
- 《対象》 伊野小学校区小学生
- 《問い合わせ》 社会教育課 ☎ 893-2012

モテる内図

高知サティ 旭町三丁目 旭町三丁目 旭町三丁目 旭町三丁目

下島遊園地

※地図はイメージイラストにつき実際とは異なります。

ご来場いただいた方に素敵な「プチギフト」をプレゼント!

※この券を切り取り、現地モデルルームまでお持ち下さい。

西部地区待望の旭町に「アルファステイツ旭町II」誕生!

- あなぶき興産初・安心の免震構造
- 水災時にも安心の海拔6m以上
- 高知サティ・旭町三丁目電停 徒歩1分
- 駐車場使用料0円
- 高知初各住戸ホームセキュリティ完備

0120(33)5866

高知市旭町3丁目34-3 TEL.088(802)2670 FAX.088(821)2123

残りわずかな間取り続出し!

【フラット35】 有料広告

●物件概要 ●名称/アルファステイツ旭町II ●所在地/高知市旭町17丁目34-3 ●交通/旭町三丁目駅徒歩約1分 ●給排水数12戸(管理費等型1F含む) ●販売戸数/130戸 ●販売価格/1,880万円~4,280万円 ●最多販売価格/2,100万円(2F) ●住居間取り/2LDK(26F)、3LDK(78F)、4LDK(26F) ●住居専有面積/65.96㎡~93.48㎡ ●バルコニー面積/13.15㎡~30.51㎡ ●7ルーフ面積/2.83㎡~5.70㎡ ●敷地面積/4,299.47㎡ ●建築面積/1,095.19㎡ ●建築延床面積/11,617.91㎡ ●構造/鉄骨、鉄筋コンクリート ●築年数/築年数不定 ●完成予定/平成19年9月13日(予定) ●土地/用途地域/近隣商業地域・第一種住居地域 ●法定建築率/68.57% ●法定容積率/242.88% ●完成予定/平成19年9月13日(予定) ●入居予定/平成19年10月 ●取得の権利関係/①土地建物所有権による権利関係 ●所有権の共有建物(共有部分)区分所有権(共有部分)建物所有権 ●管理形態/管理組合方式(管理組合) ●アルファステイツ株式会社との間で管理委託契約を締結 ●売主/六次興産株式会社 ●設計監理/株式会社現代建築設計事務所 ●施工/大成建設株式会社 ●敷地所有者/六次興産株式会社 ●設計監理事務所/六次興産株式会社 ●完成予定/平成19年9月 ●管理費(月額)/6,000円~12,300円 ●修繕基金(月額)/3,000円~4,200円 ●修繕基金/281,000円~398,000円 ●駐車場代(月額)/平面式0円(130台) ●広告有効期間/平成19年3月末