

個別施設計画

施設別取り組みの方向性及び計画期間一覧

(1) 行政系施設

(1) 行政系施設

◆施設ごとの方向性及び計画期間一覧

No.	施設名	方向性及び 実施時期	第1期	第2期	第3期	第4期
			2019年度～ 2023年度	2024年度～ 2028年度	2029年度～ 2033年度	2034年度～ 2038年度
1	いの町役場庁舎		維持管理			
2	吾北庁舎・吾北総合支所		維持管理		築後60年	
3	本川総合支所		維持管理			
4	八田コミュニティ消防センター		維持管理	築後30年		
5	枝川コミュニティ消防センター		維持管理			築後30年
6	池ノ内コミュニティ消防センター		維持管理		築後30年	
7	波川消防屯所		維持管理			
8	波川消防屯所ポート置場		維持管理			
9	大内消防屯所		建て替え等		築後60年	
10	加田コミュニティ消防センター		維持管理			築後30年
11	神谷コミュニティ消防センター		維持管理		築後30年	
12	鹿敷コミュニティ消防センター		維持管理			
13	柳瀬消防屯所		維持管理			築後60年
14	出来地消防屯所		維持管理			
15	勝賀瀬消防屯所		建て替え等			
16	清水分団第1班消防屯所(日比原)		維持管理		築後30年	
17	清水分団第2班消防屯所(清水土居)		維持管理			
18	清水分団第3班消防屯所(川窪)		築後30年	維持管理		
19	三水防災コミュニティ		維持管理			
20	上八川分団第1班消防屯所兼集会所(思地)		維持管理			
21	上八川分団第3班消防屯所(寺野)		維持管理			
22	上八川分団第4班消防屯所(柿藪)		維持管理	築後30年		
23	小川分団第1班高岩消防屯所		維持管理	築後30年		
24	小川分団第1班西津賀才消防屯所(旧駐在所)		維持管理			築後60年
25	資機材置場(小川分団第1班西津賀才消防屯所車庫)		建て替え等			
26	小川分団第1班西津賀才消防車庫		維持管理		築後30年	
27	小川分団第2班新別消防屯所		築後30年	維持管理		
28	小川分団第2班柳野消防屯所		維持管理			
29	小川分団第2班柳野消防屯所トイレ		維持管理			
30	下八川分団消防屯所(瀧地)		建て替え等			
31	本川第1分団消防屯所		維持管理			
32	本川第2分団消防屯所		維持管理			築後30年
33	本川第3分団消防屯所		建て替え等			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	いの町役場庁舎	総延床面積 (㎡)	8,315.11
大分類	行政系施設	小分類	庁舎等
所在地	いの町1700-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	役場本庁舎		
根拠条例	いの町の事務所の位置を定める条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
本庁舎棟	5,147.85	鉄筋コンクリート	2015/3/26	新	
公用車庫棟	136.94	鉄筋コンクリート	2015/3/26	新	
立体駐車場	3,012.75	鉄骨造	2015/3/26	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2014年度	電話交換設備新設		
	2015年度	維持修繕3件（立体駐車場看板設置、手すり改修、バリカー取替）		
	2016年度	1年点検補修工事、情報コンセント修繕、2階多目的トイレドア点検カバー修繕、階段識別塗装		
	2017年度	維持修繕9件（2階天吊サイン製作移設修繕、自動ドア修繕、高さ制限バー修繕2件、掲示板ガラス割れ替え（台風21号災害）、中庭面アルミパネル脱落復旧（台風21号災害）、西駐車場衝突防止対策、エレベータ機能維持修繕、リモコン機器取替）		
管理上の課題	清掃や保守点検等は外部委託しており、適切に維持管理を行っている。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

本庁舎棟 いのホール		本庁舎棟 議場	
公用車庫棟		立体駐車場	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吾北庁舎・吾北総合支所	総延床面積 (㎡)	1,762.03
大分類	行政系施設	小分類	庁舎等
所在地	いの町上八川甲1934	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	吾北庁舎及び総合支所		
根拠条例	いの町総合支所及び出張所設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
庁舎	1,556.00	鉄筋コンクリート	1972/4/1	旧	2016年度
北書庫 (駐車場)	168.60	鉄骨造	1997/4/1	新	
電算室	37.43	鉄筋コンクリート	2002/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	1972年度	新築工事		
	2016~ 2017年度	吾北総合支所耐震補強・改修工事		
管理上の課題	2017年度に耐震補強・改修工事を実施したため、現在は大きな問題はない。			
今後のあり方	2017年度に改修工事が完了したため、適宜管理上支障がないか確認しながら適切に管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階	
施設内部 自家発電機		屋上	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本川総合支所	総延床面積 (㎡)	2,081.00
大分類	行政系施設	小分類	庁舎等
所在地	いの町長沢123-12	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	総合支所		
根拠条例	いの町総合支所及び出張所設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
庁舎	2,081.00	鉄筋コンクリート	1980/4/1	旧	2018年度

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2018年度	本川総合支所耐震補強・改修工事		
管理上の課題	2018年度に耐震補強・改修工事を実施したため、現在は大きな問題はない。			
今後のあり方	2018年度に改修工事が完了したため、適宜管理上支障がないか確認しながら適切に管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋上	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	八田コミュニティ消防センター	総延床面積 (㎡)	167.19
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町八田601-1	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	167.19	鉄骨造	1996/3/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2013年度	車庫修繕工事		
	2015年度	オーバードア修理		
	2018年度	漏水修繕工事		
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階		車庫	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	枝川コミュニティ消防センター	総延床面積 (㎡)	283.84
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町枝川5725-4	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	283.84	鉄骨造	2004/3/3	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2014年度	漏水修繕工事		
	2015年度	給湯器取り換え工事		
	2018年度	漏水修繕工事		
管理上の課題	雨樋に落ち葉がたまり、施設内に水があふれることが数年に一度程度ある。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	池ノ内コミュニティ消防センター	総延床面積 (㎡)	120.00
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町池ノ内1027-3	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	120.00	鉄骨造	2002/2/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称			
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2013年度	トイレ換気扇修繕			
	2014年度	鉄塔撤去工事、2階鉄骨底塗替え修繕			
	2017年度	浄化槽ブロワ交換、スポットビーム球取替			
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。				
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。				
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—	

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 1階 車庫 壁に水シミあり		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	波川消防屯所	総延床面積 (㎡)	103.50
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町波川1736-4	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	103.50	鉄骨造	1986/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2013年度	塗装工事		
	2015年度	防犯灯設置		
	2016年度	網戸張替え、照明取付、空中線柱移設工事		
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部 1階 車庫		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	波川消防屯所ポート置場	総延床面積 (㎡)	31.20
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町波川1674-1	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
倉庫・物置	31.20	木造	2010/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		施設内部 天井	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	大内消防屯所	総延床面積 (㎡)	108.78
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町大内809-1	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	55.50	鉄骨造	1971/4/1	旧	
詰所・寄り場	53.28	鉄骨造	1983/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2014年度	雨樋修繕		
	2016年度	防犯灯設置		
	2017年度	屋根修繕		
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、2階部分においては天井ボードのたわみや漏水の痕跡が見受けられる。また、外壁等に関しても同様であり、施設の建て替え等を検討する必要がある。			
今後のあり方	施設の老朽化が顕著であり、消防施設であるため、早急に施設の建て替え等の検討を行う。			
取り組みの 方向性	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階		施設内部 2階 天井ボードのたわみ	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	加田コミュニティ消防センター	総延床面積 (㎡)	145.80
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町加田297-2	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	145.80	鉄骨造	2005/3/22	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	神谷コミュニティ消防センター	総延床面積 (㎡)	266.04
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町神谷739-1	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
車庫	129.37	鉄骨造	1989/4/1	新	
詰所・寄り場	136.67	鉄筋コンクリート	2000/12/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2013年度	浄化槽プロフ修繕		
	2015年度	臭気修繕工事		
	2017年度	網戸修繕		
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部 1階 車庫		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	鹿敷コミュニティ消防センター	総延床面積 (㎡)	129.60
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町鹿敷367-1	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	129.60	鉄骨造	2010/6/3	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2013年度	赤色灯取替, ガラス修繕		
	2015年度	赤色照明器具不点灯修繕		
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	柳瀬消防屯所	総延床面積 (㎡)	72.00
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町柳瀬385	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	72.00	鉄骨造	1978/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2014年度	ホース掛鉄塔塗装		
管理上の課題	昭和56年以前に建築されているため、老朽化が進んでいる。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 雨樋、臭突管の 破損	
施設内部 1階 車庫		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	出来地消防屯所	総延床面積 (㎡)	51.30
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町柳瀬上分448-1	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	51.30	鉄骨造	1984/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2014年度	ホース掛鉄塔塗装		
	2015年度	外部鉄骨階段塗装		
	2016年度	トイレファン取替		
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階		屋根 発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	勝賀瀬消防屯所	総延床面積 (㎡)	52.00
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町勝賀瀬3404	所属課	総務課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	52.00	鉄骨造	1981/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2014年度	シャッター修繕、ホース掛鉄塔塗装		
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、屋根材の発錆や施設内部には漏水の痕跡が確認できる。			
今後のあり方	施設の老朽化が顕著であり、消防施設であるため、早急に施設の建て替え等の検討を行う。			
取り組みの 方向性	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫壁 漏水の痕跡あり	
施設内部 2階		屋根 発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	清水分団第1班消防屯所（日比原）	総延床面積（㎡）	163.93
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町清水下分978	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

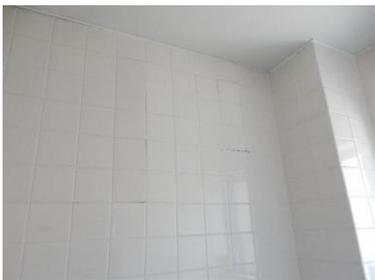
建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	163.93	鉄骨造	2001/3/25	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階	
施設内部 1階 トイレ 壁タイルの浮き		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	清水分団第2班消防屯所（清水土居）	総延床面積（㎡）	98.32
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町清水上分382	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	98.32	木造	1988/3/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	消防車両の更新完了後、利用状況を含めて協議のうえ改修等の検討を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部 天井	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	清水分団第3班消防屯所（川窪）	総延床面積（㎡）	54.16
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町清水上分2106-3、2106-4	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	54.16	木造	1991/3/14	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階 和室		屋根 雨樋に詰まり、 瓦の老朽化	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	三水防災コミュニティ	総延床面積 (㎡)	152.00
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町上八川甲7274-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	152.00	木造	2013/2/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2012年度	三水防災コミュニティ整備事業		
管理上の課題	本施設は、比較的新しい施設であるため、現在、大きな問題はない。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 車庫	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	上八川分団第1班消防屯所兼集会所（思地）	総延床面積（㎡）	119.84
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町上八川甲1970-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	119.84	鉄骨造	1982/3/12	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 裏側	
施設内部 2階 車庫 天井 塗膜の剥離		施設内部 3階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	上八川分団第3班消防屯所（寺野）	総延床面積（㎡）	33.12
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町上八川丙1338-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	33.12	木造	2015/3/24	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2014年度	上八川分団第3班消防屯所整備工事		
管理上の課題	本施設は、比較的新しい施設であるため、現在、大きな問題はない。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
屋根		施設に隣接する 簡易トイレ	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	上八川分団第4班消防屯所（柿藪）	総延床面積（㎡）	29.12
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町上八川丙5615-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	29.12	木造	1998/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 天井		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小川分団第1班高岩消防屯所	総延床面積 (㎡)	177.84
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町小川東津賀才65-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	177.84	鉄骨造	1995/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設の2階は、地区の集会所も兼ねており、防災対策用品等が設置されている。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行っていく。地区の集会所機能については、地区と協議のうえで機能移転等も含め検討していく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階 和室		施設内部 2階 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小川分団第1班西津賀才消防屯所（旧駐在所）	総延床面積（㎡）	55.10
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町小川西津賀才486	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	55.10	木造	1976/3/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 トイレ		施設外部 基礎部に亀裂	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	資機材置場（小川分団第1班西津賀才消防屯所車庫）	総延床面積（㎡）	21.00
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町小川西津賀才479-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	消防団の車庫として設置（現在は車庫移転済）		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
倉庫・物置	21.00	木造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化しており、利用状況等の確認が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行うとともに、地区との話し合いのうえ移設等も含めて検討を行う。			
取り組みの 方向性	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 台所	
施設内部 天井材の崩落		施設内部 天井に漏水の痕跡	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小川分団第1班西津賀才消防車庫	総延床面積 (㎡)	34.20
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町小川西津賀才481-3	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	消防車両の車庫として利用		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
倉庫・物置	34.20	木造	1999/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 樋の固定器具の 外れ	
施設内部		施設外部 基礎部に亀裂	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小川分団第2班新別消防屯所	総延床面積 (㎡)	75.81
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町小川新別935	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	75.81	木造	1993/3/10	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階 和室		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小川分団第2班柳野消防屯所	総延床面積 (㎡)	98.00
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町小川柳野741-1、741-2	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	98.00	木造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階 和室		施設内部 2階 和室 天井材の脱落	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小川分団第2班柳野消防屯所トイレ	総延床面積 (㎡)	3.00
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町小川柳野741-1、741-2	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	消防屯所の一部		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	3.00	コンクリートブロック	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景 ※赤枠部分		施設外部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	下八川分団消防屯所（澁地）	総延床面積（㎡）	56.97
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町下八川乙443	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の組織等に関する規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	56.97	木造	1989/2/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2019年度	下八川分団消防屯所改修（移設）工事		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	老朽化の進んでいる部分もあるため、移設を含めて地元と協議を行い検討を行う。			
取り組みの 方向性	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 2階 和室	
施設内部 2階 和室 腰壁ボードの破損		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本川第1分団消防屯所	総延床面積 (㎡)	81.90
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町長沢122-3	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の設置等に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	81.90	鉄骨造	1980/11/28	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階 詰所		施設内部 2階 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本川第2分団消防屯所	総延床面積 (㎡)	249.53
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町脇ノ山294-8	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の設置等に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	249.53	鉄骨造	1998年	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2005年度	施設購入		
管理上の課題	本施設は、平成17年度に広域事務組合から購入したものであり、今のところ、施設自体の不具合は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫	
施設内部 2階 事務室		施設内部 2階 食堂	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本川第3分団消防屯所	総延床面積 (㎡)	59.24
大分類	行政系施設	小分類	消防施設
所在地	いの町越裏門244-6	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	地域の消防防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	いの町消防団の設置等に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	59.24	鉄骨造	1983/2/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、建て替えの検討が必要である。			
今後のあり方	現状維持に努め、建て替えの検討を行う。			
取り組みの 方向性	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 車庫	
施設内部 トイレ 手洗い場の排水 管の破損、漏水		施設内部 和室	