

## 個別施設計画

### 施設別取り組みの方向性及び計画期間一覧

#### (9) その他

(9) その他

◆施設ごとの方向性及び計画期間一覧

No.	施設名	方向性及び 実施時期	第1期	第2期	第3期	第4期
			2019年度～ 2023年度	2024年度～ 2028年度	2029年度～ 2033年度	2034年度～ 2038年度
1	元町仮倉庫		建て替え等			
2	しいたけ乾燥場・倉庫		除却等			
3	旧八田消防屯所		維持管理			
4	伊野南墓地公園		維持管理			築後30年
5	いの町無縁納骨堂		維持管理			築後30年
6	鎌田地区雨水対策工事自家発電機室		維持管理			
7	旧加田消防屯所		維持管理			
8	旧伊野町神谷支所		譲渡等			築後60年
9	中追診療所		利活用等			
10	あいの保育園		築後30年	維持管理		
11	天王駐在所		維持管理		築後30年	
12	ｽｰﾊﾞｰｽ車庫（清水下分）		維持管理			築後60年
13	旧吾北保育園		除却等			
14	吾北支所西事務所（旧NTT）			除却等		
15	吾北支所西事務所住宅（旧NTT）			除却等		
16	吾北支所東事務所（旧法務局）		維持管理			
17	職員住宅（旧上八川中教員住宅）		維持管理	築後60年		
18	上八川程野職員住宅（旧高校住宅）		維持管理	築後60年		
19	中央小学校（2010年で築後60年経過）		維持管理			
20	中央小学校教員住宅		除却等			
21	高岩事務所（旧東新工場）		築後30年	利活用等		
22	旧小川中学校教員住宅（西津賀才）		維持管理	築後60年		
23	新別資機材置場（旧吾北電装）		築後30年 除却等			
24	柳野集会所（旧柳野小学校講堂） （2015年で築後60年経過）		維持管理			
25	資機材置場（旧小川分団第4班屯所）		維持管理			
26	ｽｰﾊﾞｰｽ車庫（下八川）		維持管理			
27	旧高藪縫製工場（水工場）		維持管理			
28	脇ノ山・足谷・葛原地区自主防災会倉庫		維持管理			
29	本川小学校教員住宅		維持管理			
30	脇ノ山住宅（旧営林署）		維持管理	築後30年		
31	戸中住宅		維持管理	築後30年		
32	戸中住宅（独身者用）		維持管理	築後30年		
33	大森中継所		維持管理	築後30年		

(9) その他

◆施設ごとの方向性及び計画期間一覧

No.	施設名	方向性及び 実施時期	第1期	第2期	第3期	第4期
			2019年度～ 2023年度	2024年度～ 2028年度	2029年度～ 2033年度	2034年度～ 2038年度
34	長沢バス待合所		維持管理			
35	立橋住宅		維持管理	築後30年		
36	越裏門集落活動センター		維持管理			
37	越裏門小学校教員住宅		維持管理			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	元町仮倉庫	総延床面積 (㎡)	534.73
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町元町29	所属課	管財契約課
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	534.73	木造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2017年度	雨漏れ養生		
	2017年度	主棟・隅棟損壊応急処置（台風21号災害）		
	2019年度以降	産業経済課により改修計画あり		
管理上の課題	雨漏りが発生するなど、老朽化が著しいが、大規模改修計画がある。			
今後のあり方	老朽化が著しく、存続の要否・改修方法等を検討する必要がある。			
取り組みの 方向性	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階	
施設内部 2階		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	しいたけ乾燥場・倉庫	総延床面積 (㎡)	70.80
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町4099-1	所属課	ほけん福祉課
設置目的・役割	家に閉じこもりがちな高齢者に向けた生きがい活動の場として		
根拠条例	いの町高齢者生きがいと健康づくり推進事業実施要綱		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
倉庫・物置	70.80	鉄骨造	1980/3/20	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、シルバー農園利用者の休憩場所、トイレ、肥料・作業道具保管場所、世話役決定会議（年一回程度開催）等で利用されている。施設については、樋の修繕要望が上がっている。現在、修繕対応を行っておらず、火災保険の加入のみ行っている状況である。			
今後のあり方	シルバー農園利用者としては、老朽化のため修繕要望が上がっているが、現時点では、現状のまま修繕する予定はない。			
基本的な方針	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設裏側	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旧八田消防屯所	総延床面積 (㎡)	89.59
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町八田748-3	所属課	総務課
設置目的・役割	自主防災組織倉庫		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
資機材倉庫	89.59	木造	1986/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、老朽化が顕著であり、現在は自主防災倉庫として利用されている。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行い、自主防災倉庫として利用していく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 倉庫	
施設内部 2階		施設内部 2階 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	伊野南墓地公園	総延床面積 (㎡)	34.56
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町池ノ内1459	所属課	環境課
設置目的・役割	墓地、埋葬等に関する法律(昭和23年法律第48号)による埋蔵の利用に供するため		
根拠条例	いの町墓地条例		

(2) 施設を構成する主な建物

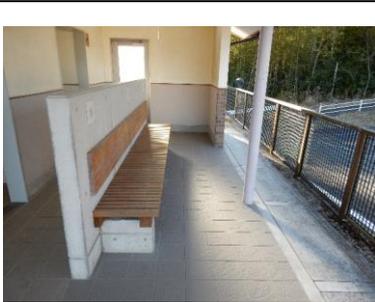
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	34.56	木造	2006/7/7	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	防犯対策を行い、建物の定期的な確認を行う必要がある。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	伊野南墓地公園	総延床面積 (㎡)	8.55
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町5800、5798-3	所属課	環境課
設置目的・役割	墓地、埋葬等に関する法律(昭和23年法律第48号)第2条第6項の規定による納骨堂		
根拠条例	いの町無縁納骨堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
納骨堂	8.55	鉄筋コンクリート	2008/1/8	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	防犯対策を行い、建物の定期的な確認を行う必要がある。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	鎌田地区雨水対策工事自家発電機室	総延床面積 (㎡)	73.79
大分類	その他	中分類	その他
所在地	いの町大内211-9	所属課	土木課
設置目的・役割	いの町鎌田地区の内水による洪水被害を軽減するため設置		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
配電室・電気室	73.79	鉄骨造	2011/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設の清掃や維持管理については、外部委託を行っており、適切な維持管理がなされている。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(5) 調査画像

施設全景		施設外部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旧加田消防屯所	総延床面積 (㎡)	44.69
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町加田304	所属課	総務課
設置目的・役割	自主防災組織倉庫		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
資機材倉庫	44.69	鉄骨造	1980/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、老朽化が顕著であり、現在は自主防災倉庫として利用されている。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行い、自主防災倉庫として利用していく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 倉庫	
施設内部 2階		屋根 全体的に発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旧伊野町神谷支所	総延床面積 (㎡)	48.75
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町神谷732-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	48.75	鉄筋コンクリート	1975/12/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	施設本体は、コスモス農協（旧伊野町農協）の所有で、いの町は旧伊野町神谷支所の事務所（2階の一部）を所有しているが、廃所以来使用実態はなく、廃所時の荷物が残されている。農協も倉庫として使用しており、常に農協により施設の上、機械警備されているため、使用できる状態ではない。また、事務所内は老朽化がかなり進んでおり、天井が落ちかかっている。			
今後のあり方	使用実態もなく、使用できる状態でもないことから、農協への売却・返還を検討する必要がある。			
取り組みの 方向性	4	売却や譲渡等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中追診療所	総延床面積 (㎡)	29.93
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町中追1737	所属課	ほけん福祉課・管財契約課
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
保健室・医務室・衛生室	29.93	木造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。今後、施設の利用見込みがないため、除却等も視野に入れ、今後のあり方について検討を行う必要がある。			
今後のあり方	利用実態を調査し、存続の要否を検討する必要がある。			
取り組みの 方向性	3	利活用等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	あいの保育園	総延床面積 (㎡)	745.58
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町天王南1-1-1	所属課	教育委員会事務局
設置目的・役割	保育園		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

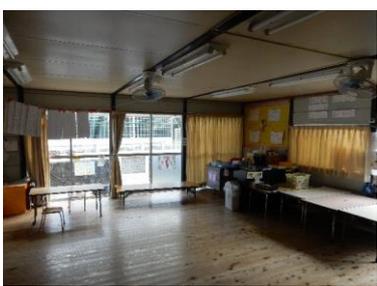
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
保育室・育児室	476.98	木造	1989/3/31	新	
保育室・育児室	96.88	木造	1989/3/31	新	
保育室・育児室	171.72	木造	1994/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2019年度以降	改築工事		
管理上の課題	老朽化により部分的な修繕は行っており、また、シロアリ対策として5年に1度駆除を委託している。			
今後のあり方	町立保育園耐震化対策として、川内保育園、八田保育園、天神保育園の改築工事を順次進めていくが、あいの保育園においても安全に園児を受け入れるために、今後計画的な工事の検討が必要となる。			
基本的な方針	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設全景		施設内部 1階 天井に漏水の痕跡あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王駐在所	総延床面積 (㎡)	102.71
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町天王南5-2-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	警察駐在所		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	102.71	木造	2003/10/25	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、土佐警察署に貸し出しを行っている。			
今後のあり方	今後も現状を維持する。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	スクールバス車庫	総延床面積 (㎡)	41.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町清水下分1000	所属課	吾北教育事務所
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
車庫	41.00	鉄骨造	1977/3/25	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	1976年度	新築工事		
管理上の課題	本施設は、スクールバス運行のためのバス保管施設である。			
今後のあり方	児童・生徒が減少しても、清水地区からの路線は必要のため、修繕し管理していく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 天井		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旧吾北保育園	総延床面積 (㎡)	189.16
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川甲1430-2	所属課	吾北教育事務所
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
保育室・育児室	189.16	鉄筋コンクリート	1984/3/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	1983年度	新築工事		
	2005年度	吾北保育園給水管布設工事		
管理上の課題	本施設は、平成23年度に移転し、その後は転用せず使用していない。			
今後のあり方	本施設の敷地は、借地であるため、取り壊すか協議を行う必要がある。			
取り組みの 方向性	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吾北支所西事務所 (IBNTT)	総延床面積 (㎡)	119.82
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川甲1927-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	施設を譲り受け、地域振興のために利用するため		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	119.82	鉄骨造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化しており、利用もされていない。			
今後のあり方	経過観察を行い、必要に応じて施設の除却も含めて検討を行う。			
取り組みの 方向性	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント 期間	2

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 門扉 全体的に発錆あり	
施設外部		屋根 全体的に発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吾北支所西事務所住宅 (IBNTT)	総延床面積 (㎡)	70.76
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川甲1927-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	施設を譲り受け、地域振興のために利用するため (入居者あり)		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	70.76	鉄骨造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	入居者がいるため、大規模な修繕を行うには協議が必要である。			
今後のあり方	入居者がいるため、経過観察をしつつ除却・解体等の検討を行う。			
取り組みの 方向性	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント 期間	2

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
屋根 鉄部に発錆あり			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吾北支所東事務所（旧法務局）	総延床面積（㎡）	253.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川甲1944	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	施設を譲り受け、地域振興のために利用するため （現在1階部分の一部を歯科として、2階部分をALT用の受託として利用している）		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	253.00	鉄筋コンクリート	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、現在、物置として利用しており、役場の物品等を保管している。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	-

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階	
施設内部 1階 天井材の継ぎ目 に隙間あり		屋上	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	職員住宅（旧上八川中教員住宅）	総延床面積（㎡）	83.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川甲3135	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与すること		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	83.00	木造	1967/2/28	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	入居者がいるため、経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	上八川程野職員住宅（旧高校住宅）	総延床面積（㎡）	86.46
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川甲3141	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与すること		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	86.46	木造	1967/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 床材のめくれ		施設内部 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中央小学校	総延床面積 (㎡)	505.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川乙115	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	廃校になった校舎を利用し、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図ること		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
校舎・園舎	381.00	木造	1950/3/1	旧	
食堂・調理室	15.00	木造	不明		
便所	29.00	木造	1950/3/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中央小学校教員住宅	総延床面積 (㎡)	80.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町上八川丙1343	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域住民の居住の用に供する		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	80.00	木造	1969/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業名称		
	2019年度	解体		
管理上の課題	本施設は、最近まで入居者がいたため、修繕や除却ができなかったが、入居者退去のため、対応可能になった。			
今後のあり方	老朽化が著しいため除却を予定している。			
取り組みの 方向性	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 雨樋の破損	
施設外部 庇の破損		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	高岩事務所 (旧東新工場)	総延床面積 (㎡)	1,064.11
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町小川西津賀才126	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	施設を譲り受け、地域振興のために利用するため		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	1,064.11	鉄骨造	1993/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	1階部分の利用方法を検討する必要がある。			
今後のあり方	経過観察を行い、利用方法を模索するとともに適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	3	利活用等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階	
施設内部 2階		施設内部 2階 トイレ手洗い場	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旧小川中学校教員住宅（西津賀才）	総延床面積（㎡）	85.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町小川西津賀才595	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	地域住民の居住の用に供する		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	85.00	木造	1968/9/10	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	入居者がいるため、修繕や除却等が行えない。			
今後のあり方	入居者退去後に施設の除却も含めて、今後のあり方について検討を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 玄関	
施設内部 台所		施設内部 天井に漏水の痕跡	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	新別資機材置場 (旧吾北電装)	総延床面積 (㎡)	324.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町小川新別935	所属課	吾北産業課
設置目的・役割	町有のプレハブ工場を貸与し、商工業の振興を図る		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
作業所・工作室	324.00	軽量鉄骨プレハブ	1991/7/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業名称		
	2020年度以降	解体		
管理上の課題	未使用の施設で、施設全体の劣化・老朽化が著しい。			
今後のあり方	施設の除却・解体等を検討していく。			
取り組みの 方向性	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 天井に漏水の痕跡、天井材の崩落		屋根 全体的に発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	柳野集会所 (旧柳野小学校講堂)	総延床面積 (㎡)	251.99
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町小川柳野850	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図ること		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	243.00	木造	1955/7/1	旧	
便所	8.99	コンクリートブロック	1955/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2016年度	柳野公民館調理室改装工事		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 講堂	
施設内部 調理室		トイレ	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	資機材置場 (旧小川分団第4班屯所)	総延床面積 (㎡)	21.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町小川柳野843-3	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
倉庫・物置	21.00	木造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行うとともに、地区と協議を行い今後のあり方について検討を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設外部		施設外部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	スクールバス車庫	総延床面積 (㎡)	27.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町下八川丁3800	所属課	吾北教育事務所
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
車庫	27.00	鉄骨造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、スクールバス運行のためのバス保管施設である。			
今後のあり方	児童・生徒が減少しても、下八川地区からの路線は必要なため、修繕し管理していく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		施設内部 天井	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旧高敷縫製工場（水工場）	総延床面積（㎡）	178.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町高敷138-1	所属課	本川産業建設課
設置目的・役割	産業の振興と開発研究施設として、収益性の高い地場産品の開発、加工に努める		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
作業所・工作室	178.00	木造	1987/3/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2019年度以降	改修・修繕		
管理上の課題	本施設は、地盤の沈下などによる施設への影響が著しく、改善には地盤改良が伴う。また、建物敷は高知県と民間企業からの借地であり、改修等を行う際には協議を必要とする。			
今後のあり方	地区内の任意団体「四国のでっぺん本川」が「吉野川源流せんべい」の製造に使用しており、地域活性化の一端を担っていることから、早期に改修等を実施し地域産業の存続に寄与する。また、施設の維持管理を継続的に行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 施設の歪み	
施設内部 床に亀裂		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	脇ノ山・足谷・葛原地区自主防災会倉庫	総延床面積 (㎡)	54.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町脇ノ山264-2	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	地域の防災力の充実強化等の一層の推進を図るため		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	54.00	鉄骨造	1979/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	管理上、特に問題はない。			
今後のあり方	今後も現状を継続していく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	-

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 窓ガラスの破損	
施設内部 倉庫		施設内部 和室	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本川小学校教員住宅	総延床面積 (㎡)	175.25
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町脇ノ山228-6	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与するため		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	175.25	鉄骨造	1987/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 庭	
施設外部 雨樋の破損		施設内部 和室	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	脇ノ山住宅 (旧営林署)	総延床面積 (㎡)	71.47
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町脇ノ山281-4	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与するため		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	71.47	木造	1996/7/8	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、旧営林署の官舎を移譲されたものであり、相当の年月が経過し老朽化が激しい。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。現在の入居者が退去したのち、施設の除却、売却等も含めて検討を行う。			
取り組みの 方向性	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント 期間	3

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設外部		施設外部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	戸中住宅	総延床面積 (㎡)	517.92
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町戸中74-14	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与するため		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅1～3	258.96	木造	1997/3/24	新	
住宅4～6	258.96	木造	1996/3/22	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、建築から20年経過しており、老朽化が進んでいる。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 居間	
施設内部 台所		施設内部 トイレ	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	戸中住宅（独身者用）	総延床面積（㎡）	178.21
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町戸中74-14	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与するため		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	178.21	木造	1996/3/22	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	入居の要望により、速やかに補修を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 居室	
施設内部 居室 内装クロスが剥 がれ		施設内部 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	大森中継所	総延床面積 (㎡)	72.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町大森142-6	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	防災行政無線の適正な管理及び運用を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	72.00	鉄骨造	1998/4/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	年2回、施設周辺の草刈を行っているが、現場までは車両で行くことができない。			
今後のあり方	借地であり、現状を維持する。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設下部	
施設内部		施設の隣にある 機械（自家発電 装置 製造2013 年11月刻印あり）	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	長沢バス待合所	総延床面積 (㎡)	9.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町長沢131-19	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	主に町民の公共交通機関を利用するための場所とする		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
詰所・寄り場	9.00	木造	2013/12/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	現状、特に問題は無い。			
今後のあり方	風雨がしのげる場所であり、現状維持に努める。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 天井		施設外部 雨樋	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	立橋住宅	総延床面積 (㎡)	99.37
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町長沢255-18	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与するため		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	99.37	木造	1998/3/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、入居者がおり、管理上の問題は特にはない。			
今後のあり方	今後も現状を維持していく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	越裏門集落活動センター	総延床面積 (㎡)	192.00
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町越裏門340-8	所属課	本川産業建設課
設置目的・役割	集落活動センター「氷室の里」の活動拠点施設として、地域活動の維持及び地域活性化を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
校舎・園舎	192.00	鉄筋コンクリート	1981/10/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)	2016年度	集落活動センター拠点施設改修工事		
管理上の課題				
今後のあり方	本施設は、集落活動センター「氷室の里」の活動拠点施設として、地域活性化へ向けた取り組みを支援するため、継続して維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 トイレ		屋上	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	越裏門小学校教員住宅	総延床面積 (㎡)	159.67
大分類	その他	小分類	その他
所在地	いの町越裏門340-9	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	町の公務員及び地域振興上必要と認められた者に住居を貸与するため		
根拠条例	いの町の公務員等の宿舎に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
住宅	159.67	鉄骨造	1988/12/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

	実施年度	主な工事業名称		
施設に係る 主な工事業 (予定含む)				
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	利用しなくなってから年数が経過しており、施設の修繕が必要である。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 外付け階段 鉄部に発錆	
施設外部		施設外部 玄関	