

個別施設計画

施設別取り組みの方向性及び計画期間一覧

（２）町民文化系施設

(2) 町民文化系施設

◆施設ごとの方向性及び計画期間一覧

No.	施設名	方向性及び 実施時期	第1期	第2期	第3期	第4期
			2019年度～ 2023年度	2024年度～ 2028年度	2029年度～ 2033年度	2034年度～ 2038年度
1	谷老人里の家		維持管理	築後30年		
2	幸町集会所		維持管理			
3	加茂老人憩いの家		築後30年	維持管理		
4	内野老人憩の家		築後30年	維持管理		
5	新町集会所		維持管理			
6	天神集会所		維持管理			
7	駅南老人里の家		維持管理			
8	音竹老人憩の家		維持管理			
9	北山・駅東集会所(南側)		利活用等			
10	北山・駅東集会所		維持管理			築後30年
11	北内集会所		維持管理	築後30年		
12	是友集会所		築後30年	維持管理		
13	槇老人里の家		維持管理			
14	いの町高齢者生きがいセンター		維持管理		築後30年	
15	八田コミュニティセンター		維持管理		築後30年	
16	東浦老人憩の家		築後30年	維持管理		
17	西浦1区・7区集会所		維持管理			築後30年
18	枝川北地区高齢者生きがいセンター		維持管理		築後30年	
19	枝川南地区高齢者生きがいセンター		維持管理		築後30年	
20	枝川藤ヶ瀬集会所		維持管理			
21	北浦集会所		維持管理	築後30年		
22	中山公民館		築後30年	維持管理		
23	いの町八代地区多目的構造改善センター		維持管理			
24	八代2区集会所		維持管理			
25	枝川コミュニティセンター		維持管理		築後30年	
26	池ノ内コミュニティーセンター		維持管理			
27	肩抜公民館		築後30年	維持管理		
28	波川公民館		築後30年	維持管理		
29	波川西公民館		維持管理			
30	鎌田集会所		維持管理			
31	川内地区自治会館		維持管理			築後60年
32	小鎌田集会所		維持管理			
33	いの町大八十集会所		維持管理			
34	大内農村婦人の家		維持管理			築後60年

(2) 町民文化系施設

◆施設ごとの方向性及び計画期間一覧

No.	施設名	方向性及び 実施時期	第1期	第2期	第3期	第4期
			2019年度～ 2023年度	2024年度～ 2028年度	2029年度～ 2033年度	2034年度～ 2038年度
35	いの町高野谷集会所		維持管理	築後30年		
36	いの町大内南ノ谷集落センター		利活用等			
37	南ノ谷コミュニティセンター		維持管理			築後30年
38	加田老人憩の家		維持管理			
39	神谷奈呂集会所		維持管理			
40	毛田老人里の家		維持管理			
41	野久保老人里の家		維持管理			
42	鹿敷生活改善センター		維持管理			築後60年
43	小野集会所トイレ		維持管理			
44	北成山地区集会所		維持管理			
45	中追東農業共同館		維持管理			
46	中追西共同館		維持管理			
47	楠瀬集会所		維持管理			
48	柳瀬集会所		築後30年	維持管理		
49	石見老人里の家		維持管理			
50	柏原集会所		維持管理			
51	旧出来地小学校		維持管理			
52	いの町出来地集会所		維持管理			
53	勝賀瀬公民館		築後30年	維持管理		
54	天王高齢者の家		維持管理		築後30年	
55	天王南1丁目地区集会所		維持管理	築後30年		
56	天王南2丁目地区集会所		維持管理			
57	天王南3丁目地区集会所		維持管理	築後30年		
58	天王南4丁目地区集会所		維持管理			築後30年
59	天王南5丁目地区集会所		築後30年	維持管理		
60	天王南6丁目地区集会所		維持管理			築後30年
61	天王南7丁目地区集会所		維持管理	築後30年		
62	天王南8丁目地区集会所		維持管理		築後30年	
63	天王南9丁目地区集会所		維持管理		築後30年	
64	天王北1丁目地区集会所		築後30年	維持管理		
65	天王北2丁目地区集会所		維持管理		築後30年	
66	天王北3丁目地区集会所		維持管理		築後30年	
67	天王北4丁目地区集会所		維持管理	築後30年		
68	天王コミュニティセンター		維持管理	築後30年		

(2) 町民文化系施設

◆施設ごとの方向性及び計画期間一覧

No.	施設名	方向性及び 実施時期	第1期	第2期	第3期	第4期
			2019年度～ 2023年度	2024年度～ 2028年度	2029年度～ 2033年度	2034年度～ 2038年度
69	清水土居集会所		維持管理			
70	枝川部落集会所		維持管理		築後30年	
71	本郷集会所		維持管理			
72	中央多目的集会所		維持管理			
73	小申田集会所		維持管理			
74	西津賀才集会所（旧小川支所）		築後30年	維持管理		
75	東谷集会所（2015年で築後60年経過）		維持管理			
76	柳野集落センター		維持管理			
77	大野内集会所		維持管理	築後30年		
78	高藪一区集会所		維持管理			築後30年
79	高藪二区集会所		維持管理			築後30年
80	足谷集会所		維持管理			
81	葛原集会所		築後30年	維持管理		
82	桑瀬集会所		維持管理			築後60年
83	桑瀬出合研修館		維持管理			
84	中野川集会所		築後30年 建て替え等			
85	戸中集会所		維持管理			築後60年
86	戸中研修室		維持管理	築後30年		
87	大森集会所		維持管理			
88	本川プラチナ交流センター		維持管理			
89	本川基幹集落センター		維持管理			築後60年
90	寺川老人憩の家		維持管理			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	谷老人里の家	総延床面積 (㎡)	115.77
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町2960-10	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人里の家		
根拠条例	いの町老人里の家管理運営規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	115.77	木造	1996/2/29	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2016年度	進入路修繕		
	2017年度	雨漏れ養生（2回）		
	2017年度	屋根葺替工事		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。本施設は、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	幸町集会所	総延床面積 (㎡)	50.51
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町3636-3	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	50.51	木造	1988/3/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	加茂老人憩いの家	総延床面積 (㎡)	106.92
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町加茂町56	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人憩いの家		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	95.58	木造	1989/3/23	新	
便所	11.34	木造	1989/3/23	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		便所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	内野老人憩の家	総延床面積 (㎡)	92.74
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町内野東町27	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人憩の家		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	92.74	木造	1993/3/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部 トイレ 壁に隙間あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	新町集会所	総延床面積 (㎡)	98.37
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町1713-5	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	98.37	鉄筋コンクリート	2010/8/19	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天神集会所	総延床面積 (㎡)	59.62
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町4126-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	59.62	木造	1986/3/27	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
	2013年度	擁壁改修			
	2015年度	擁壁修繕			
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、体操グループ等で利用されている。				
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。				
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。		マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	駅南老人里の家	総延床面積 (㎡)	69.50
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町1407-1、1408	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人里の家		
根拠条例	いの町老人里の家管理運営規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	69.50	木造	1983/3/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2016年度	車止め修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。本施設は、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	音竹老人憩の家	総延床面積 (㎡)	127.84
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町5217	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人憩の家		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	127.84	木造	1986/5/15	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられないが、畳について、一部、汚れ等が発生している。本施設は、選挙時の投票所になっており、ミニデイ等でも利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 畳の汚れあり	
施設内部 調理室		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	北山・駅東集会所（南側）	総延床面積（㎡）	177.29
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町駅東町56	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	177.29	木造	1985/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、老朽化が進んでおり、現在、利用していない。			
今後のあり方	本施設は、利用実態を調査し、存続の可否を検討する必要がある。			
基本的な方針	3	利活用等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1 階	
施設内部 1 階 天井ボードのた わみあり		施設内部 2 階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	北山・駅東集会所	総延床面積 (㎡)	321.37
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町駅東町56	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	177.29	木造	1985/4/1	新	
集会所・会議室	144.08	木造	2007/3/9	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業名称		
	2014年度	浄化槽ブローワー修繕		
	2014年度	ガラス修繕		
	2016年度	下水道切替		
	2017年度	トイレ鍵修繕		
管理上の課題	本施設は、選挙投票所やミニデイ等でも利用されており、避難所の指定も受けている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	北内集会所	総延床面積 (㎡)	85.36
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町400-4	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	85.36	木造	1997/7/22	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。				
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。				
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。		マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	是友集会所	総延床面積 (㎡)	137.17
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町6479-1、6479-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	126.17	木造	1989/11/15	新	
集会所・会議室	11.00	木造	2000/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、外壁に亀裂が生じている以外、大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 外壁にひび割れ、剥離あり	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	槇老人里の家	総延床面積 (㎡)	64.80
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町槇582-4	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人里の家		
根拠条例	いの町老人里の家管理運営規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.80	木造	1984/1/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	いの町高齢者生きがいセンター	総延床面積 (㎡)	321.30
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町1644-1	所属課	ほけん福祉課
設置目的・役割	集会所・会議室		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	321.30	鉄筋コンクリート	2001/10/5	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	駐輪場屋根修復工事		
管理上の課題	本施設は、高齢者生きがいセンターと26-1区・26-2区の集会所が配置されている。			
今後のあり方	今後も、定期的に維持管理を行う。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	八田コミュニティセンター	総延床面積 (㎡)	312.28
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町八田360、364	所属課	総務課
設置目的・役割	コミュニティセンター		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	312.28	鉄筋コンクリート	2001/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2016年度	浄化槽ブロウ取替		
	2018年度	樋修繕		
管理上の課題	本施設は、建設当初より地元と管理委託に関する契約を締結しており、適切な維持管理がなされている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	東浦老人憩の家	総延床面積 (㎡)	106.90
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川1945-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人憩の家		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	106.90	木造	1990/3/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2013年度	床修繕		
	2013年度	浄化槽修理		
	2014年度	嵩上げ工事		
	2016年度	雨漏り修繕		
	2017年度	屋根修繕（台風21号災害）		
管理上の課題	施設について、玄関アプローチ部に亀裂がある以外、大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 玄関アプローチ 部に亀裂あり	
施設内部		施設内部 床下	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	西浦1区・7区集会所	総延床面積 (㎡)	107.65
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川1055-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	107.65	木造	2006/3/27	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2016年度	浄化槽ブロワ交換		
	2017年度	浄化槽修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	枝川北地区高齢者生きがいセンター	総延床面積 (㎡)	131.22
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川2895-6	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	131.22	木造	2001/3/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	屋根修繕（台風21号災害、棟屋根修繕）		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	枝川南地区高齢者生きがいセンター	総延床面積 (㎡)	176.69
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町23-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	176.69	鉄筋コンクリート	2002/2/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	トイレ修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	枝川藤ヶ瀬集会所	総延床面積 (㎡)	67.77
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川57-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.26	木造	1983/3/10	新	
集会所・会議室	3.51	木造	2003/3/27	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 天井に漏水の痕跡あり		施設内部 床にたわみあり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	北浦集会所	総延床面積 (㎡)	108.40
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川664	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

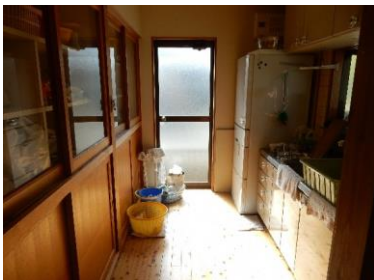
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	108.40	木造	1998/3/2	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中山公民館	総延床面積 (㎡)	115.52
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川1233-21	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	115.52	木造	1992/3/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、体操グループに利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部 玄関吹き抜け	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	いの町八代地区多目的構造改善センター	総延床面積 (㎡)	377.56
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川3254	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	377.56	鉄筋コンクリート	1987/3/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2015年度	非常灯本体取替		
	2017年度	給水漏水修理		
	2018年度	外壁修繕		
	2018年度	樋修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 雨樋に破損あり	
施設内部 1 階		施設内部 2 階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	八代2区集会所	総延床面積 (㎡)	57.96
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川3044-3	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	57.96	木造	1985/3/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	屋根修繕（台風21号災害、棟板修繕）		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、体操グループ等で利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	枝川コミュニティセンター	総延床面積 (㎡)	1,761.01
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町枝川2462	所属課	総務課
設置目的・役割	コミュニティセンター		
根拠条例	いの町枝川コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	1,761.01	鉄筋コンクリート	2003/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	エアコン修理		
	2018年度	女子トイレタイル修理		
	2018年度	エアコン修理（老人憩いの部屋・技能習得室、大会議室・ロビー南）		
管理上の課題	本施設は、使用頻度が高い施設であるが、経年劣化に加え使用中の故障や破損が頻発している状況である。特に近年においては、エアコン、上下水道設備の故障が多い。			
今後のあり方	マルチエアコンについては、計画的に改修を行う予定である。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 漏水の痕跡あり	
施設内部 トイレ 壁タイルに浮きあり		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	池ノ内コミュニティセンター	総延床面積 (㎡)	192.78
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町池ノ内1027-3、1042	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	192.78	木造	1985/3/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、選挙の投票所やミニテイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。				
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。				
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。		マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部 床にたわみあり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	肩坂公民館	総延床面積 (㎡)	54.65
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町池ノ内326-3	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	54.65	木造	1991/12/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	波川公民館	総延床面積 (㎡)	254.34
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町波川606-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	254.34	木造	1989/12/2	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2013年度	谷樋修繕		
	2013年度	改修工事		
	2016年度	雨戸修繕		
	2017年度	雨戸修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、選挙の投票所や健康診断、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 床にたわみあり	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	波川西公民館	総延床面積 (㎡)	66.11
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町波川226-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	66.11	木造	1985/2/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2016年度	ダイニングキッチン押し入れ床修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	鎌田集会所	総延床面積 (㎡)	84.14
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町鎌田488-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	84.14	木造	1988/3/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		屋根鉄部に発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	川内地区自治会館	総延床面積 (㎡)	129.60
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町鎌田288-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	129.60	鉄骨造	1975/6/16	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2014年度	洋式便器取替工事		
	2016年度	給水管漏水調査修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階	
施設内部 1階 台所		施設内部 2階	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小鎌田集会所	総延床面積 (㎡)	75.15
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町大内206	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	75.15	木造	1985/2/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	ドアノブ修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 天井に漏水の痕跡あり		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	いの町大八十集会所	総延床面積 (㎡)	77.51
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町大内310-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	77.51	木造	1987/3/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階 車庫倉庫	
施設内部 2階		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	大内農村婦人の家	総延床面積 (㎡)	266.89
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町大内637-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	266.89	鉄筋コンクリート	1978/3/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2018年度	改修工事		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられないが、屋上について、アスファルト防水に亀裂や伸縮目地に破損が生じている。本施設は、選挙時の投票所になっており、ミニデイ等でも利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 壁に亀裂あり	
屋根 屋根材に亀裂、伸縮目地の破損あり		屋根 屋根材に発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	いの町高野谷集会所	総延床面積 (㎡)	64.80
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町大内1417-15	所属課	ほけん福祉課
設置目的・役割	集会所		
根拠条例	いの町高野ヶ谷集会所設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.80	木造	1995/11/22	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2013年度	浄化槽ブローア取替修繕		
管理上の課題	今のところ、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 台所		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	いの町大内南ノ谷集落センター	総延床面積 (㎡)	149.17
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町大内2437-1、2438-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	149.17	鉄筋コンクリート	1983/3/23	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
	2015年度	集落センター量水器ボックス蓋取替			
	2018年度	集落センター手摺設置			
管理上の課題	本施設は、屋根や施設内部に老朽化が進んでおり、施設最上階の天井には、漏水の痕跡が見受けられる。				
今後のあり方	本施設は、老朽化が進んでおり、利用実態を調査し、存続の可否を検討する必要がある。				
取り組み 方向性	3	利活用等の検討を行う。		マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 2階 調理室	
施設内部 3階 広間 天井に漏水の痕 跡あり		屋上	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	南ノ谷コミュニティセンター	総延床面積 (㎡)	121.66
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町大内2437-1、2438-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	121.66	木造	2006/3/10	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2014年度	コミュニティセンター雨漏り修繕		
管理上の課題	本施設は、避難所に指定されており、体操グループ等に利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	加田老人憩の家	総延床面積 (㎡)	92.88
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町加田300	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人憩の家		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	92.88	木造	1985/3/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、選挙の投票所やミニティ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	神谷奈呂集会所	総延床面積 (㎡)	85.86
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町神谷3715-5	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	66.42	木造	1983/3/10	新	
集会所・会議室	19.44	木造	1995/9/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2014年度	敷板・外壁修繕		
	2015年度	斜路修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられないが、基礎部に亀裂が生じており、また、屋根材についても一部老朽化が見受けられる。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根 屋根材の劣化、 雨樋に植生あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	毛田老人里の家	総延床面積 (㎡)	50.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町神谷2012	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人里の家		
根拠条例	いの町老人里の家管理運営規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	50.00	木造	1981/2/26	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 庇部に漏水の痕跡、発錆あり	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	野久保老人里の家	総延床面積 (㎡)	50.10
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町神谷477-3	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人里の家		
根拠条例	いの町老人里の家管理運営規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	50.10	木造	1980/2/27	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられないが、屋根について、一部、発錆しており、木製の窓枠には蟻害が生じている。本施設は、選挙時の投票所になっており、ミニデイ等でも利用されている。				
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。				
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。		マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 窓枠に蟻害あり	
施設内部		屋根 屋根材に発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	鹿敷生活改善センター	総延床面積 (㎡)	142.56
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町鹿敷507	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	142.56	鉄骨造	1975/1/31	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2016年度	屋根修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられないが、屋根について、修繕等を行っているが、施設が背の高い木々に囲まれており、枝や落ち葉が屋根や雨樋に堆積することが多く、詰まりや苔等の繁茂に留意する必要がある。本施設は、選挙時の投票所になっており、ミニティ等でも利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 研修室	
施設内部 調理室		屋根 苔等の繁茂	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小野集会所トイレ	総延床面積 (㎡)	5.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町小野1087-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	公衆トイレ		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
便所	5.00	木造	2013/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2013年度	新築工事		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	トイレ部分のみ、町の管理となっている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	北成山地区集会所	総延床面積 (㎡)	49.68
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町成山1433	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

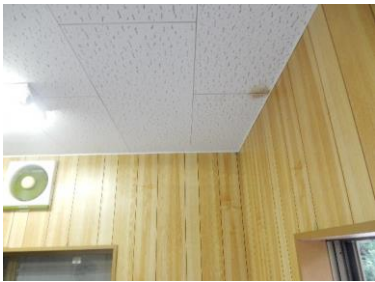
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	49.68	木造	1985/3/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部 天井に漏水の痕跡あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中追東農業共同館	総延床面積 (㎡)	59.70
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町中追442	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	59.70	木造	1986/3/24	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2016年度	シャッター、面格子修繕		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、選挙の投票所として利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1 階	
施設内部 2 階		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中追西共同館	総延床面積 (㎡)	93.63
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町中追2188	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	93.63	鉄骨造	1979/4/2	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。本施設は、選挙時の投票所になっており、ミニライ等でも利用されている。屋根やスレート壁について、一部、発錆しており、雨樋が破損している。また、施設の基礎部について、亀裂や地盤沈下が確認できる。今後、経過観察を行い、状況に留意する必要がある。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 屋根材、庇部に 発錆や破損あり	
施設内部		施設外部 雨樋に破損あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	楠瀬集会所	総延床面積 (㎡)	47.20
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町楠瀬1157	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	47.20	木造	1988/3/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	柳瀬集会所	総延床面積 (㎡)	77.61
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町柳瀬本村929-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	77.61	木造	1989/3/10	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	石見老人里の家	総延床面積 (㎡)	50.75
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町柳瀬石見128	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地域住民の福祉の向上に寄与するための老人里の家		
根拠条例	いの町老人里の家管理運営規則		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	50.75	木造	1980/3/19	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。本施設は、ミニデイ等で利用されている。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 床に亀裂あり		屋根 屋根材、庇部に 苔の繁茂や発錆 あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	柏原集会所	総延床面積 (㎡)	39.69
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町柳瀬上分184-口	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	39.69	木造	1983/11/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。なお、本施設は、避難所に指定されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根 苔等の繁茂あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旧出来地小学校	総延床面積 (㎡)	431.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町柳瀬上分357	所属課	管財契約課
設置目的・役割	—		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
校舎・園舎	431.00	鉄筋コンクリート	1980/4/1	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2013年度	厨房排水漏水修繕		
管理上の課題	施設について、講堂の屋根に全体的に発錆が見受けられる以外、大きな支障は見受けられないが、屋根について、全体的に錆び付きが発生している。なお、本施設は、旧講堂は選挙投票所に指定されており、体操グループにも利用されている。旧教室棟の1階は、厨房に改修され、地域で弁当造りが行われている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っている。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 1階	
施設内部 2階		屋根 発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	いの町出来地集会所	総延床面積 (㎡)	33.12
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町柳瀬上分397-1、396-4、396-6	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	33.12	木造	1983/3/23	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
	2013年度	トイレ水栓取替修理			
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられないが、屋根や外付け階段について、一部、発錆している。本施設は、選挙時の投票所になっている。				
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。				
取り組み 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。		マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 外付け階段の鉄部に発錆あり	
施設内部		屋根 屋根材に発錆あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	勝賀瀬公民館	総延床面積 (㎡)	119.25
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町勝賀瀬4360	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	119.25	木造	1991/3/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。施設利用については、体操グループに利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
基本的な方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王高齢者の家	総延床面積 (㎡)	56.28
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南5-2-19	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	56.28	木造	2002/3/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2014年度	修繕2件（ブラインド修繕、エアコン取替）		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南1丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	63.75
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南1-7-1	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	63.75	木造	1995/7/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
	2016年度	屋根雨漏り修繕			
	2018年度	屋根葺き替え工事			
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。				
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されており、今後については、必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。				
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。		マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
			

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南2丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	48.60
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南2-14-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	48.60	木造	1988/11/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南3丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	64.97
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南3-7-10	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.97	木造	1997/5/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。また、体操グループに利用されている。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部 トイレ 壁に隙間あり	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南4丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	64.90
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南4-12-14、12-15	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.90	木造	2004/11/10	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南5丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	64.98
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南5-6-11	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.98	木造	1993/3/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南6丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	65.60
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南6-5-21	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	65.60	木造	2004/1/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南7丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	73.10
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南7-6-10	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	73.10	木造	1996/2/15	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南8丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	59.25
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南8-5-25	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	59.25	木造	2000/4/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、擁壁に亀裂が見受けられる以外、大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王南9丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	66.43
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南9-6-11	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	66.43	木造	2001/3/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王北1丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	57.76
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王北1-7-5	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	57.76	木造	1990/3/30	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王北2丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	66.24
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王北2-5-2	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	66.24	木造	2003/3/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 手摺りに破損あり	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王北3丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	69.56
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王北3-7-9	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	69.56	木造	2001/3/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王北4丁目地区集会所	総延床面積 (㎡)	64.59
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王北4-6-22	所属課	管財契約課
設置目的・役割	地区集会施設		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.59	木造	1995/1/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地区の集会所として利用されている。今後も必要に応じ、計画的に維持修繕を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 外壁にひび割れ あり	
施設内部		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	天王コミュニティセンター	総延床面積 (㎡)	447.64
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町天王南5-2-9、2-19	所属課	教育委員会事務局
設置目的・役割	社会教育法(昭和24年法律第207号)第24条の規定に基づく公民館		
根拠条例	いの町立天王コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	447.64	木造	1997/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2013年度	天王コミュニティセンター屋根改修工事		
管理上の課題	施設について、特に大きな支障は見受けられない。			
今後のあり方	本施設は、地域住民を中心として施設利用率が非常に高い。今後も継続して維持管理に努めていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 会議室 1	
施設内部 図書室		施設内部 会議室 2	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	清水土居集会所	総延床面積 (㎡)	7.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町清水上分382	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

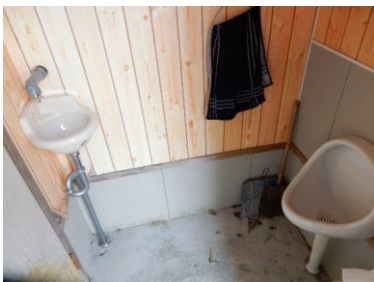
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
便所	7.00	木造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	消防屯所と一体となっており、車両の更新後に改修も含めて協議を行っていく。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景 ※赤枠部分		施設内部	
施設内部 天井に漏水の痕跡		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	枝川部落集会所	総延床面積 (㎡)	64.98
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町上八川甲10422-1	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.98	木造	2003/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、比較的新しい施設であるため、現在、大きな問題はない。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 集会室	
施設内部 調理室		自主防災倉庫	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本郷集会所	総延床面積 (㎡)	64.80
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町上八川甲3786	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	吾北集落センター及び集会所設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.80	木造	1985/11/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	1985年度	新築工事		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 外壁に亀裂	
施設内部		施設内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中央多目的集会所	総延床面積 (㎡)	122.71
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町上八川丙1338-4	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	吾北集落センター及び集会所設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	122.71	木造	1983/1/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	1983年度	新築工事		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
施設内部 調理室		施設内部 天井	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	小申田集会所	総延床面積 (㎡)	52.17
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町上八川内6987	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	吾北集落センター及び集会所設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	52.17	木造	1983/3/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 和室	
施設内部 台所		屋根 大棟の破損	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	西津賀才集会所（旧小川支所）	総延床面積（㎡）	77.50
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町小川西津賀才486	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	77.50	木造	1990/3/31	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 和室	
施設内部 台所		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	東谷集会所	総延床面積 (㎡)	284.48
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町小川横ノ木山22-2	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	269.48	木造	1955/7/1	旧	
倉庫・物置	15.00	木造	不明		

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
			
施設内部 調理室		施設内部 廊下	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	柳野集落センター	総延床面積 (㎡)	112.92
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町小川柳野1201	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	吾北集落センター及び集会所設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	112.92	木造	1982/2/2	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 地盤沈下	
施設内部 調理室		屋根 鉄部に発錆	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	大野内集会所	総延床面積 (㎡)	64.40
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町下八川丁2192	所属課	吾北住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	64.40	木造	1996/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	老朽化が進んでおり、今後、適切な保全等が必要である。			
今後のあり方	経過観察を行い、適時修繕を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部	
台所		屋根	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	高敷一区集会所	総延床面積 (㎡)	48.91
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町高敷7-2	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	-		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	48.91	木造	2007/12/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	建築から10年が経過し、修繕等が増えている。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		屋根 雨樋の詰まり	
施設内部 和室		施設内部 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	高敷二区集会所	総延床面積 (㎡)	48.91
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町高敷224-3	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	48.91	木造	2017/12/20	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	新築工事		
管理上の課題	本施設は、新築したばかりであり、管理上、特に問題はない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 自主防災倉庫	
施設内部 和室		施設内部 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	足谷集会所	総延床面積 (㎡)	27.37
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町足谷37	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	27.37	プレハブ	1980/12/26	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、足谷地区の集会施設として使用しているが、老朽化が進んでいる状況である。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 雨樋の破損	
施設内部 壁塗膜の剥離		屋根 鉄部に発錆	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	葛原集会所	総延床面積 (㎡)	54.44
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町葛原10-1	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

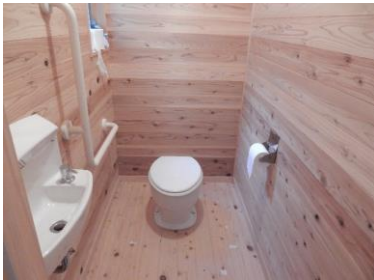
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	54.44	木造	1989/1/19	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、葛原地区の集会施設として使用しているが、老朽化が進んでいる状況である。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 和室	
施設内部 天窓		施設内部 トイレ	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	桑瀬集会所	総延床面積 (㎡)	61.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町桑瀬264-2	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	61.00	木造	1975/12/5	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、桑瀬地区の集会施設として使用しているが、老朽化が進んでいる状況である。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設への進入路	
施設内部 壁の染み、内装 クロスの剥離、 畳のたわみ		施設内部 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	桑瀬出合研修館	総延床面積 (㎡)	81.10
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町桑瀬225-4	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
教習所・養成所・研修所	81.10	木造	1987/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、桑瀬地区の集会施設として使用しているが、老朽化が進んでいる状況である。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		屋根 苔の繁茂	
施設内部		施設内部 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	中野川集会所	総延床面積 (㎡)	56.15
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町中野川228-2	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

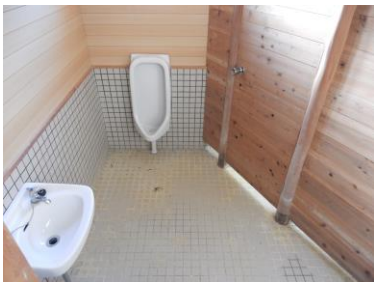
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	56.15	木造	1989/1/19	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、中野川地区の集会施設として使用しているが、老朽化が進んでいる状況である。			
今後のあり方	施設の建て替えの検討を行うが、時期や規模等について、十分に協議を行う必要がある。			
取り組みの 方向性	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント 期間	1

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景 屋根に発錆		施設内部	
施設内部 トイレ 入口に段差あり		施設内部 台所	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	戸中集会所	総延床面積 (㎡)	35.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町戸中100-7	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	35.00	木造	1976/8/7	旧	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	今のところ、管理上、特に問題はない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 裏庭	
施設内部		施設外部 物置	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	戸中研修室	総延床面積 (㎡)	199.53
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町戸中74-14	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	いの町公共用財産管理条例		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
事務所	199.53	木造	1995/3/28	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	今のところ、管理上、特に問題はない。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 2階	
施設内部 1階 事務室		施設内部 1階 車庫	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	大森集会所	総延床面積 (㎡)	116.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町大森170-2	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	116.00	鉄骨造	1985/3/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
管理上の課題	本施設は、管理上、特に問題はない。			
今後のあり方	計画的に修繕を実施しながら、現状維持に努める。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 研修室	
施設内部 台所		施設内部 トイレ	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本川プラチナ交流センター	総延床面積 (㎡)	2,094.00
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町長沢123-8	所属課	本川教育事務所
設置目的・役割	各種の研修、会議等のための機能を有し、地域づくりの拠点となることを目的とする		
根拠条例	いの町立本川プラチナ交流センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

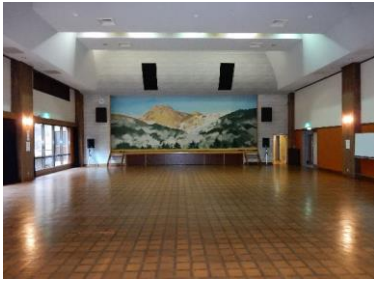
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	2,094.00	鉄筋コンクリート	1988/5/23	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2017年度	土間コンクリート改修工事		
管理上の課題	2015年度から暖房用循環ポンプの交換修理を保留している状況である。			
今後のあり方	今後も、計画的に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設内部 2階 大ホール	
施設内部 1階 和室		屋根 ルーフトレンの 詰まり、雨樋の 損傷	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	本川基幹集落センター	総延床面積 (㎡)	221.21
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町長沢34-6	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	町の産業の振興開発の拠点施設として、福祉の向上並びに地域開発に役立つ人材の育成を図るため		
根拠条例	いの町本川基幹集落センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物

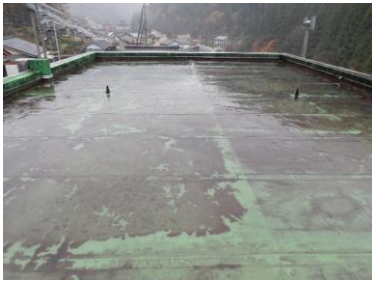
建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	221.21	鉄筋コンクリート	1975/3/20	旧	2018年度

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称		
	2018年度	耐震改修工事		
管理上の課題	本施設は、耐震性がなく、老朽化が進んでおり、また利便性が悪い施設である。しかし、地区の集会所でもあり、施設として抜本的な改修の必要がある。			
今後のあり方	2018年度から耐震改修工事を実施しており、完了後は、適宜、管理上支障がないか確認しながら適切に維持管理を行う。			
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 軒裏の塗膜の剥落	
施設内部 2階 農林研修室 壁の塗膜の剥離		屋上 最上階天井に漏水の痕跡	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	寺川老人憩の家	総延床面積 (㎡)	172.47
大分類	町民文化系施設	小分類	集会施設
所在地	いの町寺川36	所属課	本川住民福祉課
設置目的・役割	研修、集会、その他の利用により、集落住民の教養の向上、健康の増進情操教育を図るため		
根拠条例	—		

(2) 施設を構成する主な建物

建物用途または名称	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	新・旧耐震基準	耐震化・大規模改修工事等
集会所・会議室	172.47	鉄骨造	1983/4/1	新	

※耐震基準は、昭和56年（1981年）5月31日以前に建築された建物を「旧」、昭和56年（1981年）6月1日以降に建築された建物を「新」としています。

(3) 取り組みの方向性等

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称			
	2016年度	集落活動センター拠点施設改修工事			
	2018年度	修繕工事			
管理上の課題	老朽化や冬季の寒さによる破損等が見られる。				
今後のあり方	地区管理であるが、避難所、地域コミュニティの場として活用しており、住民の利便性を図りながら現状を維持していく。				
取り組みの 方向性	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。		マネジメント 期間	—

(4) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

施設全景		施設外部 雨樋の破損	
施設外部 床下		施設内部 和室	